

VÝPOČET (KAKULACE) CEN PRO VODNÉ A STOČNÉ PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2026

Tabulka č. 1

I	Příjemce vodného a stočného		Obec Pokojov	599697
II	Provozovatel – název a IČO		Obec Pokojov	599697
III	Vlastník – název a IČO		Obec Pokojov	599697
IV	Formulář A až F		A – výpočet odběratelské ceny pro vodné a ceny pro stočné	
V	Index 1 až x		A1	
			Voda odpadní	
VI	IČPE související s cenou		6115-725013-00599697-3/1-00599697	
VII	Prostředky obnovy na rok xxxx (t) podle PFO		220 283	
VII.1	Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)		1 960	
VII.2	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VÚME		12 776 418	

Kanalizace Pokojov

Řádek	Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné						
	Nákladové položky	Voda pitná			Voda odpadní		
		2025 Oč.skut.	2026 Kalkulace	Rozdíl	2025 Oč.skut.	2026 Kalkulace	Rozdíl
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Materiál							
1.1	- surová voda podzemní + povrchová						
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění						
1.3	- chemikálie						
1.4	- ostatní materiál						
2. Energie							
2.1	- elektrická energie						
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná energie)						
3. Mzdy							
3.1	- přímé a režijní mzdy						
3.2	- ostatní osobní náklady						
4. Ostatní přímé náklady							
4.1	- odpisy				9 340	9 340	
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku						
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní						
4.4	Pachtovné / nájemné infrastrukturního majetku						0
5. Provozní náklady							
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod						
5.2	- ostatní provozní náklady externí				53 645	55 000	1 355
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii						
6. Finanční náklady							
7. Ostatní výnosy							
8. Výrobní režie							
9. Správní režie							
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní						
10. Úplné vlastní náklady					62 985	64 340	1 355
A	Počet pracovníků				0,10	0,10	
B	Voda pitná fakturovaná						
C	- z toho domácnosti						
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná				5 072	5 100	28
E	- z toho domácnosti				5 072	5 100	28
F	Voda srážková fakturovaná						
G	Voda odpadní čištěná						
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá						
I	Pitná nebo odpadní voda předaná						
J	Voda vyrobená						

Poznámka: Náklady se uvádějí v mil. Kč na 3 desetinná místa.
Řádky A a B se uvádějí v mil. Kč na 2 desetinná čísla.
VÚME = vybrané údaje majetkové evidence

Kanalizace Pokojov

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
	Text	Měrná jednotka	Poznámka	Voda pitná		Voda odpadní	
				2025	2026	2025	2026
				Oč.skut.	Kalkulace	Oč.skut.	Kalkulace
1	2	2a	2b	3a	4a	6a	7a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	ř. 10/B nebo ř. 10/(D+F) nebo ř. 10 / H nebo ř. 10/I			12,418	12,616
12.	Vyrovňovací položky	Kč	ř. 12.1 + ř. 12.2				
12.1.	Vyrovňovací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	Kč					
12.2.	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“) - finanční nástroje.	Kč					
13.	ÚVN + vyrovňovací položky	Kč	ř. 10 + ř. 12			62 985	64 340
14.	Kalkulační zisk/ztráta	Kč				2 951	1 960
15.	- podíl kalkul. zisku/ ztráty z ÚVN včetně vyrovňovacích položek	%	ř. 14/ř. 13*100			5	3
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	Kč					
17.	- zisk k použití/ ztráta	Kč	ř. 14 + ř. 16			2 951	1 960
18.	Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ ztráta	Kč	ř. 13 + ř. 14			65 936	66 300
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	m-3	ř. B, nebo D + F nebo H nebo I			5 072	5 100
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m-3	ř. 18 / ř. 19			13,00	13,00
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m-3	ř. 20 + DPH			13,00	13,00
22.	Plně obnovující cena	Kč.m-3	Když (4.1 + 4.2) < než VII. pak (ř. 10 - 4.1 - 4.2 - ř. 4.4 + VII. +4.4.7) / ř. 19 jinak (ř. 10- 4.4+4.4.7) /ř. 19			54,01	53,98

1313

Vypracoval:	Josef Staněk
Kontroloval:	Markéta Novotná
Telefon:	736 142 141
E-mail:	obec.pokojov@seznam.cz
Datum:	13.12.2024
Schválil:	Ing. Pavel Svoboda, starosta obce

20252026

Kalkulované prostředky obnovy infrastrukturního majetku bez DPH			12 291	11 300
Maximální prostředky financování obnovy vodovodu bez DPH			220 283	220 283
Rozdíl prostředků pro plnění funkce řádného hospodáře			-207 992	-208 983

Touto kalkulací je dohodnuta cena odpadní vody do kanalizace Pokojov pro odběratele v obci Pokojov pro rok

Hodnota majetku dle PFO
12 776 41812 776 418

202613Kč za 1 m3 .

V Pokojově dne:13.12.2024

Za provozovatele:Obec Pokojov
Ing. Pavel Svoboda, starosta obce

Za odběratele:Obec Pokojov
Ing. Pavel Svoboda, starosta obce

Kanalizace Pokojov

Řádek	Kalkulace průměřeného zisku příjemce vodného a stočného				
	Text	Měrná jednotka	Poznámka	Voda pitná	Voda odpadní
				2025	2025
				Oč.skut.	Oč.skut.
1	2	2a	2b	3	4
Zisk zajišťující návratnost kapitálu podle cenové regulace					
14.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	Kč			12 776 418
14.1.1	Míra návratnosti (Mp) podle cenové regulace	%	podle cenové regulace		0,49
14.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (ZNKP)	Kč	ř. 14.1 * ř. 14.1.1		62 604
14.2	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	Kč			12 776 418
14.2.1	Míra návratnosti (Mv) podle cenové regulace	%	podle cenové regulace		0,92
14.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	Kč	ř. 14.2 * ř. 14.2.1		117 543
14.3	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	Kč			
14.4	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	Kč			
14.4.1	Míra návratnosti podle cenové regulace	%	podle cenové regulace		7
14.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	Kč	ř. 14.4 * ř. 14.4.1		0
14.5.	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu podle cenové regulace	Kč	ř. 14.1.2 + ř. 14.2.2 + ř. 14.3 + ř. 14.4.2		180 147
Meziroční nárůst zisku podle cenové regulace					
14.6	Hodnota průměřeného zisku na 1 m ³ (PZt-1) pro rok xxxx-1 (rok t-1) v první kalkulaci	Kč/m ³			
14.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	%	podle cenové regulace		1,07
14.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměřeného zisku podle cenové regulace	Kč	ř. 14.6 * ř. 14.6.1 * ř. 19		0
Průměřený zisk podle cenové regulace a zisk uplatněný v kalkulaci					
14.7	Průměřený zisk podle cenové regulace	Kč	Min (ř. 14.5, ř. 14.6.2)		180 147
14.	Kalkulační zisk/ztráta	Kč	ř. 14		1 960

Poznámky:

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Údaje v Tabulce č. 5 slouží pro určení maximální výše zisku v kalkulaci pro řádek 14.