



LEGENDA:

HRANICE A OCHRANNÁ PÁSMA	
Grafické značení ploch stabiliz. změn rezerv	
Hranice řešeného území	
Hranice zastavěného území k 25.5.2022	
Zastavitele plochy	
Ostatní plochy se změnou v území	
Plochy přestavby	
Hranice plochy územní rezervy	
Ochr. písma vyplývající z právních předpisů a správních rozhodnutí	
Ochr. písma nevyplývající z právních předpisů a správních rozhodnutí (dále řešením ÚP)	
Hranice ochranného pásmá navržené přední rezervací Rendlíček - Zumbrek	

DOPRAVNÍ ZAŘÍZENÍ	
Grafické značení ploch stabiliz. změn rezerv	
Silnice II. třídy	
Místní komunikace	
Účelová komunikace	
Stezka pro chodce a cyklisty	
Autobusová zastávka	

PLOCHY ÚSES	
Lokální biocentrum částečně funkční	
Lokální biokoridor funkční	
Lokální biokoridor částečně funkční	
Lokální biokoridor - rušená část	

PŘÍRODNÍ A KULTURNÍ HODNOTY	
Kulturní památka	
Místa a směry příznivých pohledů a výhledů	
Zeleň rozptýlená	

AKTUALIZOVANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ	
Silniční ochranné pásmo	
Ochranné pásmo elektroenergetického vedení a elektroenergetických stanic	
Vzdálenost 50 m od okraje lesa	

DALŠÍ SLEDOVANÉ JEVY V ÚZEMÍ	
Významný prvek ochrany válečných hrobů	

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

ÚP POKOJOV - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. III

O1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

Zpracovatel: Obchodní projekt Jihlava, spol s r.o., Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava

Zpracoval: Ing. arch. Jiří Vácha, Ing. Josef Slabý

Pořizovatel: MěÚ Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování

Měřítko: 1 : 5 000

Datum: květen 2023

